

## Finalità

Il presente documento ha lo scopo di fornirle informazioni essenziali riguardanti questo specifico prodotto di investimento e non deve essere considerato materiale promozionale. La fornitura di queste informazioni costituisce un obbligo di legge al fine di aiutarLa a comprendere la natura, i rischi, i costi, i potenziali guadagni e le perdite relativi a questo prodotto e di consentirle di confrontare questo prodotto con altri prodotti disponibili.

Il contratto per differenza ("CFD") su azioni è offerto da Admiral Markets UK Ltd. (di seguito "AM", "noi" o "ci"), società registrata in Inghilterra e Galles presso Companies House - numero di registrazione 08171762. Admiral Markets UK Ltd. è autorizzata e regolamentata dalla Financial Conduct Authority (FCA) - numero di registrazione 595450. La sede legale di Admiral Markets UK Ltd. è: Tower 42, 25 Old Broad St, Londra EC2N 1HN, Regno Unito. Per ulteriori informazioni, si prega di chiamare il +442077264003 o visitare il sito [www.admiralmarkets.com](http://www.admiralmarkets.com).

Il presente documento è stato aggiornato per l'ultima volta il **31 gennaio 2026**.



**State per acquistare un prodotto altamente sofisticato che potrebbe risultare difficile da comprendere.**

## Che Cos'è questo Prodotto?

Un contratto per differenza ("CFD") è un contratto derivato con leva finanziaria stipulato direttamente con AM. Consente a un investitore di speculare su prezzi in aumento o in diminuzione di un'azione sottostante senza possedere l'attività sottostante.

Un investitore ha la possibilità di acquistare (posizione "long") il CFD nel tentativo di beneficiare dell'aumento dei prezzi delle azioni; oppure di vendere (posizione "short") il CFD per beneficiare della diminuzione dei prezzi delle azioni. Il prezzo del CFD è derivato da quello del prezzo dell'azione sottostante. Ad esempio, se un investitore ha una posizione long su un CFD della Società ABC e il prezzo dell'azione sottostante aumenta, il valore del CFD aumenterà di conseguenza. Una volta concluso il contratto, AM pagherà all'investitore la differenza tra il valore di chiusura del contratto e il valore di apertura del contratto, vale a dire il profitto dell'investitore. D'altra parte, se un investitore è in posizione long e il prezzo dell'azione sottostante scende, il valore del CFD diminuirà – pertanto, al termine del contratto l'investitore pagherà ad AM la differenza tra il valore di chiusura del contratto e il valore di apertura del contratto. I CFD su azioni devono sempre essere regolati finanziariamente e non possono essere regolati mediante consegna fisica o materiale di alcuna azione. La leva finanziaria dei CFD ha inoltre un effetto moltiplicatore sia sui profitti che sulle perdite.

## Obiettivi

L'obiettivo del CFD è quello di consentire a un investitore di ottenere un'esposizione con leva finanziaria al movimento del valore dell'azione sottostante (sia al rialzo che al ribasso), senza la necessità di acquistare, vendere o altrimenti trasferire effettivamente l'azione sottostante. L'esposizione è con leva finanziaria poiché l'investitore deve depositare solo una piccola proporzione del valore totale del contratto come margine iniziale.

Ad esempio, se un investitore acquista 2.000 unità di CFD, ciascuna rappresentante una singola azione, con un importo di margine iniziale del 20% e un prezzo dell'azione sottostante di USD 5,0, l'investimento iniziale sarà  $USD\ 5,0 \times 1,0 \times 2.000 \times 20\% = USD\ 2.000$ . L'effetto della leva finanziaria, in questo caso 1:5 (1 / 20%), ha determinato un valore nozionale del contratto di  $USD\ 5,0 \times 2.000 = USD\ 10.000$ . Ciò significa che per ogni punto di variazione (ossia una variazione di 0,01) nel prezzo dell'azione sottostante, il valore del CFD varia di USD 20. Ad esempio, se l'investitore detiene una posizione lunga e il mercato aumenta di valore, verrà realizzato un profitto di USD 20 per ogni aumento di un punto in quel mercato. Tuttavia, se il mercato diminuisce di valore, verrà subita una perdita di USD 20 per ogni punto di diminuzione del valore del mercato. D'altro canto, se un investitore detiene una posizione corta, viene realizzato un profitto in linea con qualsiasi diminuzione di quel mercato e una perdita per qualsiasi aumento.

Il CFD non ha una data di scadenza predefinita ed è pertanto a tempo indeterminato. La durata del periodo di detenzione è a discrezione di ciascun investitore individuale, in base alla propria strategia di trading, stile e risultato previsto – non esiste una durata raccomandata per il periodo di detenzione.

La chiusura automatica di un CFD può verificarsi qualora un investitore non depositi fondi aggiuntivi per soddisfare il requisito di margine a seguito di un movimento negativo dei prezzi. Ciò si verifica quando il patrimonio netto di un conto diminuisce fino a raggiungere una determinata percentuale dell'importo del margine iniziale.

## L'Investitore al Dettaglio Destinatario

Questo prodotto è destinato agli investitori che possiedono già una comprensione ed esperienza pregressa nella negoziazione di prodotti con leva finanziaria. Prima di investire, gli investitori devono comprendere come vengono determinati i prezzi dei CFD, i concetti di margine e leva finanziaria, e la possibilità di perdita di capitale. Essi devono inoltre essere consapevoli dei rischi e dei rendimenti dei CFD rispetto all'investimento diretto in azioni. Gli investitori devono avere i mezzi finanziari per sostenere la perdita dell'importo investito, fatta salva la protezione del saldo negativo offerta dalla Società.

## Quali Sono i Potenziali Rischi e Rendimenti?

### Indicatore di Rischio

L'indicatore di rischio è una sintesi del livello di rischio che questo prodotto presenta rispetto ad altri prodotti. Indica la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa dei movimenti di mercato o perché non siamo in grado di effettuare il pagamento.

Abbiamo classificato questo prodotto con un livello 7 su 7, che rappresenta la classe di rischio più elevata possibile. Questo valuta le potenziali perdite derivanti dall'andamento futuro del prodotto a un livello molto elevato.

I CFD sono prodotti con leva finanziaria che, a causa dei movimenti del mercato sottostante, possono generare rapidamente perdite. Le perdite possono ammontare all'intero importo investito e potrebbero potenzialmente richiedere il deposito di fondi aggiuntivi. AM offre protezione agli investitori al dettaglio contro i deficit del conto, in conformità con la [Politica di Protezione del Saldo negativo del Conto](#). Tuttavia, non vi è alcuna protezione del capitale contro il rischio di mercato, il rischio di credito o il rischio di liquidità.



**Si deve essere consapevoli del rischio valutario o di cambio.** È possibile acquistare o vendere CFD in una valuta diversa dalla valuta base del proprio conto. La somma finale che potreste ricevere dipende dal tasso di cambio tra le due valute. Questo rischio non è stato considerato nell'indicatore di rischio visibile sopra.

Le condizioni di mercato potrebbero comportare la chiusura della vostra operazione in CFD su azioni a un prezzo meno favorevole, il che potrebbe avere un impatto significativo sul livello dei rendimenti che ricevete. Ci riserviamo il diritto di chiudere il vostro contratto CFD aperto qualora non manteniate il margine minimo richiesto, qualora siate in debito con AM o qualora violate le normative di mercato. Questo processo potrebbe essere automatizzato.

L'andamento futuro del mercato non è protetto, pertanto potreste perdere parte o tutto il Suo investimento. Qualora non fossimo in grado di pagarLe quanto dovuto, Lei potrebbe perdere l'intero investimento. Tuttavia, potrebbe beneficiare di un sistema di tutela dei consumatori (si veda la sezione "Cosa accade se Admiral Markets UK Ltd. non è in grado di pagarLa"). L'indicatore di rischio visibile sopra non considera tali tutele. Dovreste inoltre essere consapevoli di altri rischi, tra cui il rischio di controparte, i tassi di margine e la leva finanziaria. I dettagli completi sono riportati nella nostra [Informativa sui Rischi](#).

## Scenari di Performance

Gli scenari delineati in questa sezione sono progettati per mostrarvi come potrebbe evolvere il vostro investimento. Sarebbe buona prassi confrontarli con gli scenari relativi di altri prodotti. Questi scenari costituiscono una stima della performance futura basata su evidenze passate relative a come il valore di questo investimento può variare e non rappresentano in alcun modo un indicatore esatto. Eventuali rendimenti che riceverete dipendono dall'andamento del mercato e dalla durata della detenzione del CFD. Lo scenario di stress indica quanto si potrebbe ricevere in circostanze di mercato estreme e non tiene conto di una situazione in cui non siamo in grado di pagarLa..

Le seguenti ipotesi sono state utilizzate per creare gli scenari nella Tabella 1:

CFD su azioni (detenuto intraday)		
Prezzo di apertura del CFD su azioni:	P	5
Dimensione dell'operazione o Trade Size:	TS	2 000
Margine:	M	20 %
Requisito di margine (USD):	$MR = P \times TS \times M$	2 000
Valore nominale dell'operazione (USD):	$TN = MR / M$	10 000

Tabella 1

LONG Scenario di performanc e	Prezzo di chiusur a (bid)	Variazion e del prezzo	Profitto/Perdit a (USD)	SHORT Scenario di performanc e	Prezzo di chiusura (offerta/letter a)	Variazion e del prezzo	Profitto/Perdit a (USD)
Favorevole	5.075	1.5 %	150	Favorevole	4.925	-1.5 %	150
Moderato	5.025	0.5 %	50	Moderato	4.975	-0.5 %	50
Sfavorevol e	4.925	-1.5 %	-150	Sfavorevol e	5.075	1.5 %	-150
Stress	4.750	-5.0 %	-500	Stress	5.250	5.0 %	-500

Le cifre indicate includono tutti i costi del prodotto. Se questo prodotto le è stato venduto da terzi, o se una terza parte la sta consigliando in merito a questo prodotto, tali cifre non includono eventuali costi che potrebbe dover corrispondere a tali soggetti. La sua situazione fiscale personale, che potrebbe inoltre influire sull'importo che riceverà, non è qui presa in considerazione.

## Cosa accade Se Admiral Markets UK Ltd. Non sia in grado di effettuare Pagamenti?

Nel caso in cui Admiral Markets UK Ltd non sia in grado di adempiere ai propri obblighi finanziari nei confronti di un cliente, il cliente potrebbe subire una perdita. Tuttavia, in conformità al Client Assets Sourcebook (CASS) della Financial Conduct Authority del Regno Unito (Financial Conduct Authority), Admiral Markets UK Ltd è tenuta a segregare il denaro dei clienti retail dai propri fondi. Il denaro dei clienti è detenuto in conti segregati e non è disponibile per i creditori della società in caso di insolvenza. Se, a seguito di un'insolvenza, si verifica una carenza nei fondi segregati dei clienti, i clienti aventi diritto possono beneficiare di un indennizzo nell'ambito dello Schema di Compensazione dei Servizi finanziari del Regno Unito (Financial Services Compensation Scheme). L'FSCS offre una protezione per crediti di investimento ammissibili fino a GBP 85.000 per persona, per società. Le persone fisiche sono generalmente ammissibili all'indennizzo e anche alcune piccole imprese possono qualificarsi, subordinatamente ai criteri di ammissibilità dell'FSCS. Le entità societarie di maggiori dimensioni sono generalmente escluse dalla copertura dell'FSCS. Ulteriori informazioni sui requisiti di ammissibilità e sulla copertura sono disponibili presso LO Schema di compensazione dei servizi finanziari.

## Quali Sono i Costi?

La negoziazione di un CFD su un'azione sottostante comporta i seguenti costi:

Questa tabella illustra le diverse tipologie di categorie di costo e il loro significato		
Costi una tantum di entrata o di uscita	Spread	La differenza tra il prezzo di acquisto ("prezzo di offerta ") e il prezzo di vendita ("prezzo bid") è denominata spread. Questo costo si realizza ogni volta che si apre e si chiude un'operazione.
	Conversione valutaria	Qualsiasi liquidità, profitto e perdita realizzati, rettifiche, commissioni e oneri denominati in una valuta diversa dalla valuta base del vostro conto saranno convertiti nella valuta base del vostro conto utilizzando i prezzi mediani delle coppie FX applicabili nella piattaforma di negoziazione, dove il prezzo mediano è calcolato come (prezzo lettera + prezzo denaro) / 2.  Una <a href="#">commissione di conversione</a> fissa dello 0,3% viene applicata a tutte le operazioni su CFD su azioni eseguite in una valuta diversa, in aggiunta al tasso FX. Questa commissione viene applicata al regolamento di profitti e perdite, commissioni, dividendi e costi di mantenimento overnight, ma non si applica ai valori di margine o nozionali.
Costi una tantum di entrata o di uscita	Commissione	Una commissione viene addebitata per ogni operazione sui nostri prodotti CFD su azioni; per maggiori dettagli si prega di visitare la sezione <a href="#">Commissioni</a> sul nostro sito web.
Costi correnti	Rettifiche sui dividendi	I CFD su azioni sono soggetti a rettifiche in contanti che riflettono i pagamenti di dividendi sulle azioni sottostanti. Il tuo conto sarà accreditato quando detieni una posizione lunga (acquisto) o addebitato quando detieni una posizione corta (vendita) per l'importo appropriato nelle date di stacco del dividendo delle azioni sottostanti, qualora tu abbia aperto un CFD su un'azione prima della fine della sessione di negoziazione giornaliera del giorno precedente a tali date di stacco del dividendo.
Costi correnti	Costo di mantenimento giornaliero	Le posizioni mantenute nel tuo conto oltre le 23:59:59 EET comporteranno una commissione di mantenimento overnight giornaliera, nota anche come swap. Questa commissione può essere positiva o negativa, a seconda della direzione della tua operazione e dello strumento. Puoi trovare i tassi di swap applicabili per ciascuno strumento sulla nostra pagina <a href="#">Specifiche del Contratto</a> .
Costi accessori	Commissione del distributore	Potremmo di volta in volta condividere una proporzione del nostro spread, delle commissioni e di altre commissioni sul conto con altre persone, incluso un distributore che potrebbe averti presentato.

*Si prega di consultare sempre la nostra pagina [Specifiche del Contratto](#) prima di procedere con qualsiasi negoziazione tramite la nostra Società. Eseguendo un'operazione, riconosci di comprendere e accettare tutti i costi applicabili.*

## Per quanto Tempo dovrei detenerlo e posso Prelevare Denaro in anticipo?

Come indicato in precedenza, questi prodotti non hanno un periodo di detenzione raccomandato, né un periodo di recesso, e pertanto non prevedono commissioni di recesso. L'apertura e la chiusura di un CFD su azioni possono generalmente essere effettuate in qualsiasi momento durante l'orario di mercato. Si prega di notare che detenere un CFD su un'azione per un lungo periodo può comportare costi giornalieri di detenzione sostanziali. In rare circostanze, le condizioni di mercato possono temporaneamente impedire la chiusura di una posizione, nel qual caso è necessario contattarci.

## Come posso presentare Un Reclamo se necessario?

Qualora non fosse soddisfatto di qualsiasi aspetto del servizio fornito da Admiral Markets UK Ltd., può presentare un reclamo in uno dei seguenti modi:

- **Per telefono: +44 207 726 4003**
- **Via email: [compliance.uk@admiralmarkets.com](mailto:compliance.uk@admiralmarkets.com)**
- **Per iscritto: Admiral Markets UK Ltd., Tower 42, 25 Old Broad St, Londra EC2N 1HN, Regno Unito**

Ulteriori dettagli sono disponibili nella sezione [Gestione dei Reclami](#) sul nostro sito web. Qualora riteniate che il vostro reclamo non sia stato risolto in modo soddisfacente, potete sottoporlo al Financial Ombudsman Service (FOS). Consultare <https://www.financial-ombudsman.org.uk/> per ulteriori informazioni.

Potete inoltre fare riferimento alla Piattaforma di Risoluzione delle Controversie Online della Commissione Europea; tuttavia, desideriamo informarvi che è probabile che vi rimandino al FOS.

## Altre Informazioni rilevanti

Qualora si verifichi un ritardo tra il momento in cui effettuate un ordine e il momento in cui viene eseguito, il vostro ordine potrebbe non essere eseguito al prezzo previsto. È necessario assicurarsi che la propria connessione Internet sia sufficientemente stabile prima di negoziare. La sezione [Documenti e Politiche](#) del nostro sito web contiene informazioni importanti riguardanti il vostro conto, e dovrete familiarizzare con tutti i termini e le politiche applicabili.

Le nostre specifiche contrattuali contengono informazioni aggiuntive sulla negoziazione di un CFD su azioni sottostanti. Queste possono essere consultate sulla piattaforma di negoziazione e sul sito web [www.admiralmarkets.com](http://www.admiralmarkets.com).