

Cél

Jelen dokumentum célja, hogy kulcsfontosságú információkkal lássa el Önt ezzel a konkrét befektetési termékkel kapcsolatban, és nem tekinthető marketinganyagnak. Jogi kötelezettség ezen információk rendelkezésre bocsátása annak érdekében, hogy segítsen Önnek megérteni a termék jellegét, kockázatait, költségeit, a lehetséges nyereségeket és veszteségeket, valamint hogy lehetővé tegye Ön számára ezen termék összehasonlítását más elérhető termékekkel.

A részvényekre vonatkozó differenciaszerződést ("CFD") az Admiral Markets UK Ltd. (a továbbiakban „AM”, „mi” vagy „minket”) kínálja, amely egy Angliában és Walesben bejegyzett társaság a Companies House alatt – regisztrációs szám: 08171762. Az Admiral Markets UK Ltd. a Pénzügyi Magatartási Hatóság (FCA) által engedélyezett és szabályozott – regisztrációs szám: 595450. Az Admiral Markets UK Ltd. bejegyzett székhelye: Tower 42, 25 Old Broad St, London EC2N 1HN, Egyesült Királyság. További információkért hívja a +442077264003 telefonszámot, vagy látogasson el a <http://www.admiralmarkets.com/hu> oldalra.

Ezt a dokumentumot legutóbb 2026. január 31-én frissítették.

 **Ön egy rendkívül kifinomult terméket készül megvásárolni, amely nehezen érthető lehet.**

Mi ez a termék?

A különbözeti szerződés („CFD”) egy tőkeáttételes derivatív szerződés, amelyet közvetlenül az AM-mel kötnek. Lehetővé teszi a befektető számára, hogy egy mögöttes részvény árfolyamának emelkedésére vagy csökkenésére spekuláljon anélkül, hogy a mögöttes eszközt birtokolná.

A befektetőnek lehetősége van megvásárolni (hosszú pozíciót felvenni) a CFD-t annak érdekében, hogy profitáljon a részvényárfolyamok emelkedéséből; vagy eladni (rövid pozíciót felvenni) a CFD-t, hogy profitáljon a részvényárfolyamok csökkenéséből. A CFD ára a mögöttes részvény árából származik. Például, ha egy befektető hosszú pozícióban van az ABC Company CFD-n, és a mögöttes részvény ára emelkedik, a CFD értéke ennek megfelelően növekedni fog. A szerződés lejártakor az AM kifizeti a befektetőnek a szerződés záróértéke és nyitóértéke közötti különbözetet, azaz a befektető nyereségét. Másrészt, amennyiben a befektető long pozícióban van, és a mögöttes részvény ára csökken, a CFD értéke is csökkenni fog – így a szerződés végén a befektető megfizeti az AM részére a szerződés záróértéke és nyitóértéke közötti különbözetet. A részvény CFD-ket minden esetben pénzügyileg kell rendezni, és nem lehetséges részvények fizikai vagy tényleges leszállítása útján történő kiegyenlítésük. A CFD tőkeáttétele felnagyító hatással van mind a nyereségre, mind a veszteségre.

Célkitűzések

A CFD célja, hogy lehetővé tegye a befektető számára a mögöttes részvény értékében bekövetkező változashoz (legyen az felfelé vagy lefelé irányuló) való tőkeáttételes kitettségek elérését anélkül, hogy ténylegesen meg kellene vásárolnia, el kellene adnia vagy más módon át kellene ruháznia a mögöttes részvényt. A kitettség azért tőkeáttételes, mert a befektetőnek csak a szerződés teljes értékének csekély hányadát kell kezdeti fedezetként letétbe helyeznie.

Példaként, ha egy befektető 2 000 CFD egységet vásárol, amelyek mindegyike egyetlen részvényt képvisel, 20%-os kezdeti fedezeti követelménnyel és USD 5,0 mögöttes részvényárral, a kezdeti befektetés $USD\ 5,0 \times 1,0 \times 2\ 000 \times 20\% = USD\ 2\ 000$ lesz. A tőkeáttétel hatása, jelen esetben 1:5 (1 / 20%), a szerződés névértékét $USD\ 5,0 \times 2\ 000 = USD\ 10\ 000$ összegben eredményezte. Ez azt jelenti, hogy a mögöttes részvény árának minden pontos változása esetén (azaz 0,01-es változásnál) a CFD értéke USD 20-szal változik. Például, ha a befektető long pozícióban van és a piac értéke növekszik, USD 20 profit keletkezik a piac minden egyes pontos növekedése után. Azonban, ha a piac értéke csökken, USD 20 veszteség merül fel minden olyan pont után, amellyel a piac értéke csökken. Másrészt, ha a befektető short pozíciót tart, profit keletkezik az adott piac bármely csökkenésével összhangban, és veszteség keletkezik bármely növekedés esetén.

A CFD nem rendelkezik előre meghatározott lejárat dátummal, ezért nyitott végű. A tartási időszak hossza minden egyes befektető saját belátásától függ, kereskedési stratégiájuk, stílusuk és tervezett eredményük alapján – a tartási időszakra vonatkozóan nincs ajánlott időtartam.

Egy CFD automatikus lezárása akkor következhet be, ha a befektető nem teljesíti a fedezeti követelményt további források befizetésével egy negatív árfolyam-mozgás következtében. Ez akkor következik be, amikor a számla tőkéje a kezdeti fedezeti összeg egy meghatározott százalékára csökken.

A Célzott Lakossági Befektető

Ez a termék olyan befektetők számára készült, akik már rendelkeznek tőkeáttételes termékekkel kapcsolatos ismeretekkel és korábbi tapasztalattal. Befektetés előtt a befektetőknek meg kell érteniük, hogyan képződnek a CFD árak, a fedezet és a tőkeáttétel fogalmát, valamint a tőkevesztés lehetőségét. Tisztában kell lenniük továbbá a CFD-k kockázataival és hozamaival a részvényekbe történő közvetlen befektetéshez képest. A befektetőknek rendelkezniük kell olyan pénzügyi eszközökkel, amelyek lehetővé teszik a befektetett összeg elvesztésének viselését, a Társaság által nyújtott negatív egyenleg-védelem figyelembevételével.

Melyek a Lehetséges Kockázatok és Hozamok? Kockázati mutató

A kockázati mutató összefoglalja azt a kockázati szintet, amellyel ez a termék más termékekhez képest rendelkezik. Ez jelzi annak valószínűségét, hogy a termék piaci mozgások miatt vagy azért veszít értéket, mert nem vagyunk képesek Önnek kifizetni.

Ezt a terméket 7-ből 7-es besorolásúnak ítéltük meg, amely a lehető legmagasabb kockázati osztály. Ez a termék jövőbeli teljesítményéből eredő potenciális veszteségeket nagyon magas szinten értékeli.

A CFD-k tőkeáttételes termékek, amelyek a mögöttes piacon belüli mozgások miatt gyorsan veszteségeket generálhatnak. A veszteségek elérhetik a befektetett összeget, és esetlegesen további források befizetését tehetik szükségessé. Az AM védelmet nyújt a lakossági befektetők számára a számlahiányokkal szemben, a [Negatív számlaegyenleg-védelmi szabályzat](#) alapján. Azonban nincs védelem az Ön tőkéjére vonatkozóan a piaci kockázat, a hitelkockázat vagy a likviditási kockázat ellen.

Legyen tudatában a devizakockázatnak. Lehetőség van CFD-k vásárlására vagy eladására olyan devizában, amely eltér az Ön számlájának alapdevizájától. Az Ön által végül kapott összeg a két deviza közötti árfolyamtól függ. Ez a kockázat nem került figyelembevételre a fent látható kockázati mutatóban.

A piaci feltételek azt eredményezhetik, hogy részvényre vonatkozó CFD ügyletet kevésbé kedvező áron zárnak le, ami jelentősen befolyásolhatja az Ön által kapott hozam mértékét. Fenntartjuk a jogot nyitott CFD szerződésének lezárására, amennyiben nem tartja fenn a szükséges minimális fedezetet, amennyiben tartozása áll fenn az AM-mel szemben, vagy amennyiben megsérti a piaci szabályozásokat. Ez a folyamat automatizált lehet.

A jövőbeli piaci teljesítmény nem védett, így befektetésének egy részét vagy egészét elveszítheti. Amennyiben nem vagyunk képesek kifizetni Önnek a járandóságot, elveszítheti teljes befektetését. Mindazonáltal részesülhet fogyasztóvédelmi rendszer nyújtotta előnyökben (lásd „Mi történik, ha az Admiral Markets UK Ltd. nem képes Önt kifizetni” című részt). A fent látható kockázati mutató nem veszi figyelembe ezeket a védelmi intézkedéseket. Továbbá tisztában kell lennie egyéb kockázatokkal is, beleértve a partnerkockázatot, a fedezeti arányokat és a tőkeáttételt. A teljes részletek a [Kockázatfeltárásunkban találhatók](#).

Teljesítményszcenáriók

Az ebben a részben vázolt forgatókönyvek célja annak bemutatása, hogyan teljesíthet az Ön befektetése. Célszerű lenne ezeket összehasonlítani más termékek vonatkozó forgatókönyveivel. Ezek a forgatókönyvek a jövőbeli teljesítmény becslései, amelyek azon múltbeli tapasztalatokon alapulnak, hogy ezen befektetés értéke hogyan változhat, és semmiképpen sem tekinthetők pontos mutatóknak. Az Ön által kapott hozamok attól függenek, hogyan teljesít a piac, és mennyi ideig tartja a CFD-t. A stresszforgatókönyv azt jelzi, amit szélsőséges piaci körülmények között kaphat, és nem veszi figyelembe azt a helyzetet, amelyben nem vagyunk képesek Önnek fizetni.

Az 1. táblázatban szereplő forgatókönyvek létrehozásához az alábbi feltételezéseket használtuk:

Részvény CFD (napon belül tartva)		
Részvény CFD nyitóár:	P	5
Kereskedési méret:	TS	2 000
Fedezet:	M	20 %
Fedezeti követelmény (USD):	$MR = P \times TS \times M$	2 000
A kereskedés névleges értéke (USD):	$TN = MR / M$	10 000

1. táblázat



VÉTEL Teljesítményi forgatókönyv	Záróár (eladási)	Árváltozás	Nyereség/Veszteség (USD)	ELADÁS Teljesítményi forgatókönyv	Záróár (vételi)	Árváltozás	Nyereség/Veszteség (USD)
Kedvező	5.075	1.5 %	150	Kedvező	4.925	-1.5 %	150
Mérsékelt	5.025	0.5 %	50	Mérsékelt	4.975	-0.5 %	50
Kedvezőtlen	4.925	-1.5 %	-150	Kedvezőtlen	5.075	1.5 %	-150
Stress	4.750	-5.0 %	-500	Stress	5.250	5.0 %	-500

A feltüntetett számadatok tartalmazzák a termék valamennyi költségét. Amennyiben a terméket harmadik fél értékesítette Önnek, vagy harmadik fél tanácsot ad Önnek e termékkel kapcsolatban, az itt közölt összegek nem tartalmazzák azokat a költségeket, amelyeket Ön részükre megfizetni köteles lehet. Az Ön személyes adózási helyzete, amely szintén befolyásolhatja a megtérülés mértékét, szintén nincs itt figyelembe véve.

Mi történik, ha az Admiral Markets UK Ltd. nem tud teljesíteni?

Abban az esetben, ha az Admiral Markets UK Ltd nem tudja teljesíteni ügyfeleivel szemben fennálló pénzügyi kötelezettségeit, az ügyfél veszteséget szenvedhet el. Mindazonáltal, az Egyesült Királyság Pénzügyi Magatartási Hatóságának Ügyféleszköz-szabályzata (CASS) értelmében az Admiral Markets UK Ltd köteles elkülöníteni a lakossági ügyfelek pénzeszközeit saját pénzeszközeitől. Az ügyfélpénzeszközök elkülönített számlákon kerülnek tárolásra, és fizetéseketelenség esetén nem állnak a társaság hitelezői rendelkezésére. Amennyiben fizetéseketelenséget követően hiány mutatkozik az elkülönített ügyfélpénzeszközökben, a jogosult ügyfelek kártérítésre lehetnek jogosultak az Egyesült Királyság Pénzügyi Szolgáltatások Kártérítési Rendszere (Financial Services Compensation Scheme) keretében. Az FSCS személyenként és társaságanként legfeljebb 85 000 GBP összegű befektetési követelésekre nyújt védelmet a jogosult igénylők számára. Magánszemélyek általában jogosultak kártérítésre, és bizonyos kisebb vállalkozások is megfelelhetnek a feltételeknek az FSCS jogosultsági kritériumainak megfelelően. A nagyobb társasági jogalanyságok általában ki vannak zárva az FSCS fedezet alól. További információk a jogosultságról és a fedezet mértékéről a Financial Services Compensation Scheme-től szerezhetők be.

Milyen költségek merülnek fel?

A mögöttes részvényre vonatkozó CFD kereskedése az alábbi költségekkel jár:

Ez a táblázat a különböző költségkategóriákat és azok jelentését mutatja be

Egyszeri belépési vagy kilépési költségek	Spread	A vételi ár („kínálati ár”) és az eladási ár („ajánlati ár”) közötti különbséget spreadnek nevezzük. Ez a költség minden alkalommal felmerül, amikor Ön megnyit és lezár egy ügyletet.
	Devizaátváltás	Minden olyan készpénz, realizált nyereség és veszteség, kiigazítás, díj és költség, amely az Ön számlájának alapvalutájától eltérő valutában van denominálva, az Ön számlájának alapvalutájára kerül átváltásra az alkalmazandó devizapárok kereskedési platformon érvényes medián árfolyamának felhasználásával, ahol a medián árat a következőképpen számítjuk ki: (eladási árfolyam + vételi árfolyam) / 2. Egy 0,3%-os fix <u>átváltási díj</u> alkalmazásra kerül minden olyan részvény CFD ügylet esetében, amely eltérő valutában kerül végrehajtásra, a devizaárfolyamon felül. Ez a díj a nyereségek és veszteségek elszámolására, jutalékokra, osztalékokra és az éjszakai tartási költségekre vonatkozik, de nem alkalmazandó a fedezetre vagy a névleges értékekre.
Egyszeri belépési vagy kilépési költségek	Jutalék	Jutalékdíj kerül felszámításra ügyletenkénti alapon részvény CFD termékeink esetében, további részletekért kérjük, látogassa meg honlapunkon a Jutalékok részt.
Folyamatos költségek	Osztalékkiigazítások	A részvény CFD-kre készpénzes kiigazítások vonatkoznak, amelyek tükrözik az alapul szolgáló részvények osztalékfizetéseit. Számlája jóváírásra kerül, amennyiben hosszú pozíciót (vétel) tart, vagy megterhelésre kerül, amennyiben rövid pozíciót (eladás) tart a megfelelő összeggel a mögöttes részvények ex-osztalék dátumain, feltéve, hogy részvényre vonatkozó CFD-t nyitott a napi kereskedési ülés vége előtt az adott ex-osztalék dátumokat megelőző napon.

Folyamatos költségek	Napi tartási költség	A számláján 23:59:59 EET időpont után tartott pozíciók után napi egynapos tartási díj, más néven swap kerül felszámításra. Ez a díj pozitív vagy negatív is lehet, kereskedése irányától és az eszköztől függően. Az egyes eszközökre vonatkozó alkalmazandó swap árfolyamokat Szerződési Specifikáció oldalunkon találja.
Járulékos költségek	Forgalmazói díj	Időről időre megoszthatjuk spread-ünk, jutalékaink és egyéb számladíjaink egy részét más személyekkel, beleértve olyan forgalmazót is, aki esetlegesen Önt ajánlotta be.

Kérjük, mindig tekintse át [Szerződési Specifikáció](#) oldalunkat, mielőtt bármilyen kereskedést végrehajtana Társaságunkon keresztül. Kereskedés végrehajtásával Ön elismeri, hogy megérti és elfogadja az összes vonatkozó költséget.

Mennyi ideig érdemes tartani, és kivehetek-e pénzt korábban?

A fentiek szerint ezekhez a termékekhez nem tartozik ajánlott tartási időszak, sem lemondási időszak, következésképpen lemondási díjak sincsenek. A részvény CFD nyitása és zárása általában bármikor megtehető a piaci kereskedési időn belül. Kérjük, vegye figyelembe, hogy egy részvény CFD hosszú távú tartása jelentős napi tartási költségeket vonhat maga után. Ritka körülmények között a piaci feltételek átmenetileg megakadályozhatják egy pozíció zárását, ilyen esetben kérjük, lépjen kapcsolatba velünk.

Hogyan tehetek panaszt, ha szükségem van rá?

Amennyiben elégedetlen az Admiral Markets UK Ltd. által Önnek nyújtott szolgáltatás bármely aspektusával, az alábbi módokon tehet panaszt:

- **Telefonon: +44 207 726 4003**
- **E-mailben: compliance.uk@admiralmarkets.com**
- **Írásban: Admiral Markets UK Ltd., Tower 42, 25 Old Broad St, London EC2N 1HN, Egyesült Királyság**

További részletek a [Panaszkezelés részben](#) található weboldalunkon. Amennyiben úgy érzi, hogy panaszát nem rendezték kielégítő módon, fordulhat a Pénzügyi Ombudsmanhoz (FOS). További információkért lásd: <https://www.financial-ombudsman.org.uk/>. Szintén fordulhat az Európai Bizottság Online Vitarendezési Platformjához; azonban tájékoztatnunk kell Önt, hogy valószínűleg a FOS-hoz fogják Önt irányítani.

Egyéb Releváns Információk

Amennyiben késleltetés merül fel a megbízás leadása és annak végrehajtása között, előfordulhat, hogy megbízását nem a várt áron hajtják végre. Kereskedés előtt győződjön meg arról, hogy internetkapcsolata kellően stabil. Weboldalunk [Dokumentumok és Szabályzatok](#) roblriká-ja fontos információkat tartalmaz a számlájával kapcsolatban, és ismernie kell minden vonatkozó feltételt és szabályzatot.

Szerződési specifikációink további információkat tartalmaznak a mögöttes részvényre vonatkozó CFD kereskedéséről. Ezek a kereskedési platformon és a www.admiralmarkets.com weboldalon található.