

Cél

Ez a dokumentum arra szolgál, hogy kulcsfontosságú információkat nyújtson Önnek erről a specifikus befektetési termékről, és nem tekinthető marketinganyagnak. Jogi követelmény ezen információk biztosítása annak érdekében, hogy segítsen Önnek megérteni a termék jellegét, kockázatait, költségeit, potenciális nyereségeit és veszteségeit, valamint lehetővé tegye, hogy összehasonlítsa ezt a terméket más kínált termékekkel.

Az árutőzsdei különbözeti szerződést ("CFD") az Admiral Markets AS ("AM", "mi" vagy "minket") kínálja, egy Észtországban bejegyzett vállalat – cégjegyzékszám: 10932555. Az Admiral Markets AS-t az Észt Pénzügyi Felügyeleti Hatóság (EFSA) engedélyezte és szabályozza – tevékenységi engedély száma: 4.1-1/46. Az Admiral Markets AS bejegyzett székhelye: Maakri 19/1, 10145 Tallinn, Észtország. További információkért kérjük, hívja a +372 6309 300 telefonszámot vagy látogasson el a www.admiralmarkets.com/hu oldalra.

Ez a dokumentum utoljára 2025. március 14-én került frissítésre.

 **Ön egy rendkívül összetett és nehezen érthető termék megvásárlására készül.**

Mi ez a termék?

A különbözeti szerződés („CFD”) egy tőkeáttételes, az AM-mel kétoldalú alapon megkötött szerződés. Lehetővé teszi a befektető számára, hogy az alapul szolgáló nyersanyag árának emelkedésére vagy csökkenésére spekuláljon.

A befektetőnek lehetősége van megvásárolni (vagy „hosszú” pozíciót nyitni) a CFD-t, hogy a nyersanyagárak emelkedéséből profitáljon; vagy eladni (vagy „rövid” pozíciót nyitni) a CFD-t, hogy a nyersanyagárak csökkenéséből profitáljon. A CFD ára az alapul szolgáló nyersanyag árából származik, amely lehet az aktuális („azonnali”) ár vagy egy határidős („future”) ár. Például, ha egy befektető hosszú olaj CFD pozícióval rendelkezik, és az olaj ára emelkedik, a CFD értéke ennek megfelelően növekedni fog. A szerződés lejáratakor az AM kifizeti a befektetőnek a szerződés záró értéke és nyitó értéke közötti különbséget, vagyis a befektető nyereségét. Másrészt, ha egy befektető hosszú pozícióban van, és az arany készpénzára csökken, a CFD értéke is csökkenni fog – így a szerződés végén a befektető kifizeti az AM-nek a szerződés záró értéke és a szerződés nyitó értéke közötti különbséget. Az alapul szolgáló nyersanyagok jövőbeli árára vonatkozó CFD-k szinte azonos módon működnek, azzal a különbséggel, hogy az ilyen szerződéseknek előre meghatározott lejárat dátumuk van – amely meghatározza azt az időpontot, amikor a szerződés automatikusan lezárul. A nyersanyagokra vonatkozó CFD-eket mindig pénzügyileg kell rendezni, és nem teljesíthetők fizikai vagy szállítható módon semmilyen más nyersanyag(ok) átadásával. A CFD tőkeáttétel szintén felnagyító hatással bír mind a nyereségekre, mind a veszteségekre.

Célkitűzések

A CFD célja, hogy lehetővé tegye a befektető számára a tőkeáttételes kitettséget az alapul szolgáló nyersanyag értékének mozgására (akár felfelé, akár lefelé), anélkül, hogy ténylegesen meg kellene vásárolnia, eladnia vagy más módon átruháznia a fizikai nyersanyagot. A kitettség tőkeáttételes, mivel a CFD csak a szerződés névleges értékének kis hányadát igényli kezdeti fedezetként előre letétbe helyezni, és ez a CFD-kereskedés egyik kulcsfontosságú jellemzője. Például, ha egy befektető 2,0 CFD-t vásárol, amelyek egyenként 100 troy uncia aranyat képviselnek, 5%-os kezdeti fedezeti összeggel és troy unciánként 1 200 USD alapul szolgáló nyersanyagárral, a kezdeti befektetés $1\,200\text{ USD} \times 2,0 \times 100 \times 5\% = 12\,000\text{ USD}$ lesz. A tőkeáttétel hatása, ebben az esetben 1:20 (1 / 5%), USD 240.000 névleges szerződési értéket eredményezett (USD 1.200 troy unciánként $\times 2,0$ szerződés $\times 100$ troy uncia szerződésenként). Ez azt jelenti, hogy az alapul szolgáló áru árának minden 1 pontos változása esetén (azaz 0,001 mértékű változás) a CFD értéke USD 2,0-vel változik. Tehát ha a befektető hosszú pozícióban van és a piac értéke növekszik, USD 2,0 nyereség keletkezik a piac minden 1 pontos emelkedésével. Ezzel szemben, ha a piac értéke csökken, USD 2,0 veszteség keletkezik a piac minden egyes pontos értékcsökkenésével. Másrésről, ha egy befektető rövid pozíciót tart, nyereséget realizál a piac bármilyen csökkenésével összhangban, és veszteséget szenved el az ott tapasztalt bármilyen emelkedés esetén.

A készpénz CFD-knek nincs előre meghatározott lejárat dátumuk, ezért nyitott végűek. Ezzel szemben, amint azt fentebb említettük, a határidős különbözeti ügyletnek (CFD) előre meghatározott lejárat dátuma van. Mindkét típusú CFD esetében a tartási időszak hosszát minden befektető saját maga határozza meg, kereskedési stratégiája, stílusa és a kívánt eredmény alapján – erre az időszakra nincs ajánlott időtartam.

A CFD automatikus lezárása bekövetkezhet, ha a befektető nem helyez el további fedezetet a letéti követelmény teljesítésére egy negatív árfolyammozgás következtében. Ez akkor történik, amikor a számla értékelése (saját tőke) az eredeti letéti összeg egy meghatározott százalékára csökken. A határidős CFD-k esetében a befektetőknek lehetőségük nyílik a következő első havi kontraktussal való kereskedésre – például a novemberi kontraktus lezárása előtt az AM felkínálja a decemberi kontraktusba való belépés lehetőségét. Az AM továbbá fenntartja a jogot arra, hogy egyoldalúan megszüntessen bármely CFD-szerződést, amennyiben úgy ítéli meg, hogy a szerződési feltételeket megszegték.

A célzott lakossági befektető

Ez a termék olyan befektetők számára készült, akik már rendelkeznek ismeretekkel és korábbi tapasztalatokkal a tőkeáttételes termékek kezelésében. Általában a befektetők már a tőkebefektetés előtt megértik, hogyan alakulnak ki a CFD-k árai, világosan értik a fedezet és a tőkeáttétel fogalmait, valamint azt a tényt, hogy a számlán lévő betétek teljesen elveszhetnek. Érténiük kell továbbá a termék kockázat/nyereség profilját a részvénykereskedéshez viszonyítva. A befektetők számára szintén kötelező, hogy megfelelő pénzügyi eszközökkel és képességgel rendelkezzenek a kezdeti befektetett összeg esetleges elvesztésének viselésére.

Melyek a potenciális kockázatok és hozamok?

Kockázati mutató

A fenti kockázati mutató összefoglalja, hogy ez a termék milyen kockázati szintet mutat más termékekhez képest. Azt jelzi, hogy mennyire valószínű, hogy a termék veszteséget eredményez a piaci mozgások miatt, vagy azért, mert nem tudjuk Önt kifizetni.

Ezt a terméket a 7-es skálán 7-esre soroltuk, ami a legmagasabb kockázati osztályt jelenti. Ez a termék jövőbeni teljesítményéből eredő potenciális veszteségeket nagyon magas szintűre értékeli.



A CFD-k tőkeáttételes termékek, amelyek az alapul szolgáló piac mozgásai miatt gyorsan veszteségeket eredményezhetnek. A veszteségek elérhetik a befektetett összeget, és ezért további pénzeszközök befizetését tehetik szükségessé. Az AM védelmet kínál a lakossági befektetőknek a számlahiánnyal szemben a [Negatív Számlaegyenleg Elleni Védelmi Szabályzat értelmében](#). Azonban nincsenek eszközök az Ön tőkéjének védelmére a piaci kockázat, hitelkockázat vagy likviditási kockázat ellen.

Ügyeljen a devizakockázatra. Lehetőség van CFD-k vásárlására vagy eladására olyan pénznemben, amely eltér a számlája alapvalutájától. A végső összeg, amit cserébe kaphat, a két pénznem közötti átváltási árfolyamtól függ. Ezt a kockázatot nem vették figyelembe a fent látható kockázati mutatóban. Amint azt jeleztük, bizonyos körülmények között további befizetésekre lehet szükség a felmerült veszteségek fedezésére, ami azt jelenti, hogy **az Ön által elszenvedhető teljes veszteség elérheti a befektetett összeget.**

A piaci körülmények miatt előfordulhat, hogy az árutőzsdei CFD-ügyletek kevésbé kedvező áron zárulnak, ami jelentősen befolyásolhatja az Ön által elért hozam mértékét. Fenntartjuk a jogot, hogy lezárjuk az Ön nyitott CFD-szerződését, ha nem tartja fenn a szükséges minimális fedezetet, ha tartozása van az AM felé, vagy ha megsérti a piaci szabályozásokat. Ez a folyamat automatizált lehet.

A jövőbeli piaci teljesítmény ellen nincs védelem, így befektetésének egy részét vagy egészét elveszítheti. Ha nem tudjuk kifizetni Önnek a tartozásunkat, elveszítheti a teljes befektetését. Azonban Ön részesülhet befektetővédelmi alpból (lásd a „Mi történik, ha az Admiral Markets AS nem tudja kifizetni Önt” című részt), valamint, ahogy említettük, a [Negatív Számlaegyenleg Elleni Védelem Szabályzatából](#) is. A fent látható kockázati mutató nem veszi figyelembe ezeket a védelmi intézkedéseket.

Teljesítmény-forgatókönyvek

Az ebben a szakaszban vázolt forgatókönyvek célja, hogy bemutassák, hogyan teljesíthet az Ön befektetése. Javasolt ezeket összehasonlítani más termékek vonatkozó forgatókönyveivel. Ezek a forgatókönyvek a jövőbeli teljesítmény olyan becslései, amelyek korábbi adatokon alapulnak arra vonatkozóan, hogy miként változhat ezen befektetés értéke, és semmiképpen sem tekinthetők pontos mutatóknak. Az Ön által kapott hozamok függnék a piac teljesítményétől és attól, hogy mennyi ideig tartja a CFD-t. A stresszforgatókönyv azt jelzi, hogy mit kaphat szélsőséges piaci körülmények között, és nem veszi figyelembe azt a helyzetet, amikor nem áll módunkban kifizetni Önt.

A következő feltételezéseket használtuk az 1. táblázatban szereplő forgatókönyvek létrehozásához:

Árutőzsdei CFD (napon belül tartott)		
Árutőzsdei nyitóár	P	1,200
Kereskedési méret (CFD-nként)	TS	200
Fedezet	M	5%
Fedezeti követelmény (USD)	$MR = P \times TS \times M$	12,000
A kereskedés névleges értéke (USD)	$TN = MR / M$	240,000

1. táblázat

LONG (vételi) teljesítmény-forgatókönyv	Záróár (vételi ajánlat)	Árváltozás	Nyereség/veszteség (USD)
Kedvező	1,218	1.5%	3,600
Mérsékelt	1,206	0.5%	1,200
Kedvezőtlen	1,182	-1.5%	-3,600
Stress	1,140	-5%	-12,000
SHORT teljesítmény forgatókönyv	Záróár (ajánlati ár)	Árváltozás	Nyereség/veszteség (USD)
Kedvező	1,182	-1.5%	3,600
Mérsékelt	1,194	-0.5%	1,200
Kedvezőtlen	1,218	1.5%	-3,600
Stress	1,260	5%	-12,000

A feltüntetett számok tartalmazzák a termék összes költségét. Ha ezt a terméket valaki más értékesítette Önnek, vagy ha egy harmadik fél tanácsot adott Önnek erről a termékről, ezek a számok nem tartalmazzák azokat a költségeket, amelyeket esetleg nekik kell fizetnie. Az Ön

személyes adózási helyzetét, amely szintén befolyásolhatja a megtérülés mértékét, szintén nem vettük figyelembe.

Mi történik, ha az Admiral Markets AS nem képes kifizetést teljesíteni?

Ha az AM nem képes teljesíteni az Önnel szembeni pénzügyi kötelezettségeit, elveszítheti befektetésének értékét. Az AM azonban elkülöníti minden lakossági ügyfél pénzeszközeit a saját pénzétől. Az AM részt vesz továbbá az észtországi garanciaalapban (Tagatisfond), amely további pénzügyi védelmet nyújt a lakossági ügyfeleknek. Ez az alap az Admiral Markets AS ügyfelei betéteinek 100%-át kompenzálja (legfeljebb 20 000 euróig). A magánszemélyek jogosultak a kártalanítási rendszer keretében történő kompenzációra, és a kisebb vállalkozások szintén jogosultak lehetnek erre. Általánosságban elmondható, hogy a nagyobb vállalkozások ki vannak zárva a kártalanítási rendszerből. Lásd: www.tf.ee.

Milyen költségek merülnek fel?*

Az alapul szolgáló nyersanyagra vonatkozó CFD kereskedés a következő költségekkel jár:

Ez a táblázat a különböző költségkategóriákat és azok jelentését mutatja be

Azonnali és Határidős ügyletek	Egyszeri belépési vagy kilépési költségek	Spread	A vételi ár („ajánlati ár”) és az eladási ár („bid ár”) közötti különbséget spreadnek nevezik. Ez a költség minden alkalommal felmerül, amikor nyit vagy zár egy pozíciót.
		Devizaváltás	Minden olyan készpénz, realizált nyereség és veszteség, korrekció, díj és költség, amely az Ön számlájának alapdevizájától eltérő pénznemben van denominálva, átváltásra kerül az Ön számlájának alapdevizájára a kereskedési platformon elérhető vonatkozó FX párok középárfolyamán, ahol a középárfolyam a következőképpen kerül kiszámításra: (ajánlati ár + bid ár) / 2.
Csak azonnali ügyletek	Egyszeri belépési vagy kilépési költségek	Jutalék	Egyes nyersanyag CFD termékeinknél kereskedésenként jutalékot számítunk fel. További részletekért kérjük, látogasson el a Jutalékok részhez weboldalunkon.
Csak azonnali ügyletek	Folyamatos költségek	Napi tartási költség	Minden egyes éjszaka után, amikor a pozícióját nyitva tartja, díjat számítunk fel a számláján. Ez azt jelenti, hogy minél tovább tart egy pozíciót, annál magasabbak a költségei.
Azonnali és Határidős ügyletek	Járulékos költségek	Forgalmazói díj	Időről időre megoszthatjuk a spread-ünk, jutalékaink és egyéb számlailletékeink egy részét más személyekkel, beleértve azt a forgalmazót is, aki esetleg bemutatta Önt nekünk.

* Kérjük, mindig ellenőrizze a [Szerződési Feltételeket](#) és a [Kereskedési Kalkulátorunkat](#), mielőtt bármilyen kereskedést folytatna Társaságunkon keresztül. Az ilyen Kereskedés folytatásával Ön elfogadja, hogy egyetért a Költségekkel.

Mennyi ideig tartsam a pozíciót, és ki tudom-e venni a pénzemet idő előtt?

Ahogy fentebb említettük, ezeknek a termékeknek nincs ajánlott tartási idejük, sem lemondási időszakuk, ezért lemondási díjak sem kerülnek felszámításra. Árupiaci CFD (különbözeti szerződés) nyitása és zárása a piaci órák alatt bármikor. Kérjük, vegye figyelembe, hogy az árupiaci CFD hosszú távú tartása jelentős napi tartási költségekkel járhat.

Hogyan tehetek panaszt, ha szükséges?

Amennyiben elégedetlen az Admiral Markets AS által nyújtott szolgáltatás bármely aspektusával, első lépésként felveheti a kapcsolatot Ügyfélszolgálati Csatunkkal telefonon: +372 6309 300; e-mailben: info@admiralmarkets.ee; vagy írásban: Maakri 19/1, 10145 Tallinn, Észtország.

Továbbá fordulhat az Európai Bizottság Online Vitarendezési Platformjához is.

Egyéb Releváns Információk

Ha időbeli eltérés van a megbízás leadása és annak végrehajtása között, előfordulhat, hogy a megbízás nem az Ön által várt áron kerül végrehajtásra. Kereskedés előtt győződjön meg arról, hogy internetkapcsolata megfelelően erős. [Weboldalunk Dokumentumai és Szabályzatai](#) fontos információkat tartalmaznak az Ön számlájával kapcsolatban. Győződjön meg arról, hogy ismeri az összes feltételt és szabályzatot, amelyek az Ön számlájára vonatkoznak.

Szerződési specifikációink további információkat tartalmaznak az alapul szolgáló devizapáron alapuló különbözeti szerződéssel (CFD) történő kereskedésről. Ezek megtalálhatók a kereskedési platformon és a www.admiralmarkets.com/hu weboldalon.