

Индекс

Цел

Този документ има за цел да Ви предостави ключова информация относно този конкретен инвестиционен продукт и не следва да бъде приеман като маркетингов материал. Предоставянето на тази информация е законово изискване, за да Ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалните печалби и загуби, свързани с този продукт, и да Ви даде възможност да сравните този продукт с други предлагани продукти.

Договорът за разлика („ДЗР“) на Индекс се предлага от **Admiral Markets UK Ltd.** („АМ“, „ние“), дружество, регистрирано в Англия и Уелс в Регистъра на дружествата – регистрационен номер 08171762. Admiral Markets UK Ltd. е упълномощено и регулирано от Управлението за финансово поведение (FCA) – регистрационен номер 595450. Регистрираният адрес на Admiral Markets UK Ltd. е: Tower 42, 25 Old Broad St, London EC2N 1HN, United Kingdom. Моля, обадете се на +44277264003 или посетете <https://admiralmarkets.com/bg> за повече информация.

Този документ беше последно актуализиран на **31 януари 2026 г.**

 **Вие сте на път да закупите продукт, който е силно усложнен и може да бъде труден за разбиране.**

Какво представлява този продукт?

Договорът за разлика („ДЗР“) е дериватен договор с ливъридж, сключен директно с АМ. Той позволява на инвеститора да спекулира върху нарастващи или падащи цени на базисен индекс, без да притежава базисния актив.

Инвеститорът има възможност да купи (да заеме „дълга“ позиция) ДЗР, в опит да се възползва от нарастващите цени на индекса; или да продаде (да заеме „къса“ позиция) ДЗР, за да се възползва от падащите цени на индекса. Цената на ДЗР е производна от цената на базисния индекс, която може да бъде или текущата („кеш“) цена, или форуърдна („фючърсна“) цена. Например, ако инвеститорът е заел дълга позиция по ДЗР на FTSE 100 и цената на базисния индекс се повиши, стойността на ДЗР ще се увеличи съответно. След приключване на договора АМ ще изплати на инвеститора разликата между крайната стойност на договора и началната стойност на договора, т.е. печалбата на инвеститора. От друга страна, ако инвеститорът е в дълга позиция и касовата цена на базисния индекс спадне, стойността на ДЗР ще намалее – така в края на договора инвеститорът ще заплати на АМ разликата между крайната стойност на договора и началната стойност на договора. ДЗР, които реферират към базисната фючърсна цена, функционират по абсолютно същия начин, като такива договори имат предварително определена дата на изтичане – посочваща датата, на която договорът ще бъде закрит автоматично.

Индексните ДЗР винаги трябва да бъдат уреждани финансово и не могат да бъдат уреждани чрез физическо или реално уреждане на други активи. Ливъриджът на ДЗР също има мултиплициращ ефект както върху печалбите, така и върху загубите.

Цели

Целта на ДЗР е да позволи на инвеститора да получи експозиция с ливъридж към движението в стойността на базисния индекс (независимо дали това е нагоре или надолу), без необходимост да купува, да продава или по друг начин да прехвърля базисния индекс. Експозицията е с ливъридж, тъй като инвеститорът трябва да депозира само малка част от общата стойност на договора като първоначална марж-а.

Например, ако инвеститор купи 1.0 ДЗР, като всеки представлява 1 ценово равнище на базисния индекс с първоначална марж-а от 5.0% и цената на базисния индекс е USD 10,000; първоначалната инвестиция ще бъде $USD\ 10,000 \times 1.0 \times 5.0\% = USD\ 500$. Ефектът от ливъриджа, в този случай 1:20 (1 / 5.0%), е довел до номинална стойност на договора от USD 10,000 (1.0 ценово равнище на индекса $\times$ USD 10,000).

Това означава, че при всяка промяна на един пункт в цената (т.е. ценова промяна от 1.0) на базисния индекс стойността на ДЗР се променя с USD 1.0. Например, ако инвеститорът е на дълга позиция и пазарът нарасне в стойност, ще бъде реализирана печалба от USD 1.0 за всяко увеличение с един пункт на този пазар. Въпреки това, ако пазарът намалее в стойност, ще бъде понесена загуба от USD 1.0 за всяка точка, с която пазарът намалее в стойност. От друга страна, ако инвеститорът притежава къса позиция, печалба се реализира в съответствие с всяко намаление на този пазар, а загуба – при всяко увеличение там.

Кеш ДЗР нямат предварително определена дата на падеж и следователно са безсрочни. Фючърсните ДЗР имат определена дата на изтичане, което ограничава колко дълго могат да бъдат държани. При двата типа ДЗР инвеститорите избират колко дълго да поддържат отворена позиция, въз основа на тяхната търговска стратегия, стил и целен резултат. Няма препоръчителен период на държане.

Автоматично затваряне на ДЗР може да настъпи, ако инвеститорът не успее да депозира допълнителни средства за покриване на изискването за марж-а в резултат на неблагоприятно ценово движение. Това настъпва, когато собственият капитал на сметката намалее до определен процент от размера на първоначалната марж-а. При фючърсните ДЗР инвеститорите могат да изберат да търгуват договора за следващия преден месец (напр. преди затварянето на договор за ноември е наличен договор за декември). АМ не прехвърля автоматично позициите, поради което всички отворени фючърсни ДЗР позиции ще бъдат затворени при изтичане на срока без предварително уведомление. АМ може също така да прекрати всеки ДЗР договор, ако условията на договора бъдат нарушени.

Целеви инвеститор

Индекс

Този продукт е предназначен за инвеститори, които вече притежават познания и предходен опит в търговията с продукти с ливъридж. Преди да инвестират, инвеститорите следва да разбират как се формират цените на ДЗР, концепциите за марж-а и ливъридж, както и възможността за загуба на капитал. Те също така следва да са наясно с рисковете и ползите от ДЗР в сравнение с директната покупка на базисните активи. Инвеститорите следва да разполагат с финансовите възможности да понесат загубата на инвестираната сума при условията на защитата от отрицателен баланс, предлагана от Дружеството.

Какви са потенциалните рискове и възвръщаемост? Индикатор за риск

Индикаторът за риск представлява обобщение на нивото на риск, което този продукт има в сравнение с други продукти. Той показва колко вероятно е продуктът да загуби средства поради пазарни движения или поради невъзможността ние да Ви заплатим.

Определихме този продукт като 7 от 7, което е най-високата възможна класа на риск. Това определя потенциалните загуби от бъдещото представяне на продукта на много високо равнище.

ДЗР са продукти с ливъридж, които поради движенията в базисния пазар могат бързо да генерират загуби. Загубите могат да достигнат размера на инвестираната сума и евентуално да изискват депозиране на допълнителни средства. АМ предоставя защита на дребните инвеститори срещу дефицити по сметката, съгласно [Политиката за защита срещу отрицателен баланс по сметката](#). Обаче не съществува защита на Вашия капитал срещу пазарен риск, кредитен риск или риск от ликвидност. Обаче не съществува защита на Вашия капитал срещу пазарен риск, кредитен риск или риск от ликвидност.

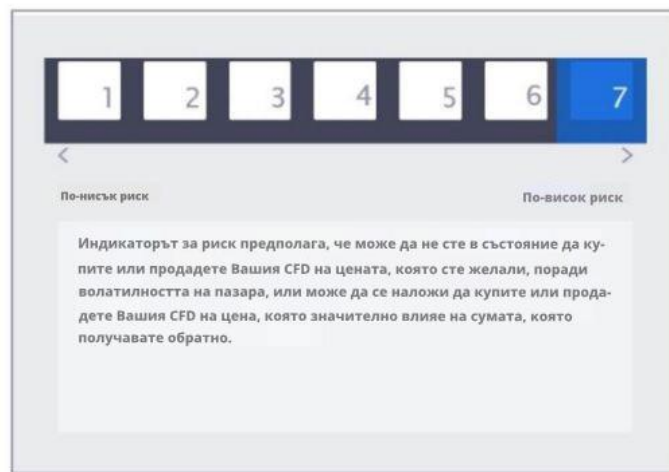
Бъдете наясно с валутния риск. Възможно е да купувате или продавате ДЗР във валута, която е различна от базовата валута на Вашата сметка. Крайната сума, която можете да получите като възвръщаемост, зависи от обменния курс между двете валути. Този риск не е отчетен в индикатора за риск, който можете да видите по-горе.

Пазарните условия могат да доведат до това Вашата ДЗР сделка с индекс да бъде затворена на по-неблагоприятна цена, което би могло значително да повлияе на нивото на възвръщаемостта, която получавате. Запазваме си правото да затворим Вашия отворен ДЗР договор, ако не поддържате изискваната минимална марж-а, ако имате задължения към АМ или ако нарушавате пазарните регулации. Този процес може да бъде автоматизиран.

Бъдещото представяне на пазара не е защитено, поради което бихте могли да загубите част или цялата си инвестиция. Ако не сме в състояние да Ви изплатим дължимото, бихте могли да загубите цялата си инвестиция. Въпреки това можете да се възползвате от схема за защита на потребителите (вижте раздела „Какво се случва, ако Admiral Markets UK Ltd. не може да Ви изплати“). Индикаторът за риск, който виждате по-горе, не взема предвид тези защити. Следва също така да сте наясно с други рискове, включително риск от контрагент, нива на марж-а и ливъридж. Пълни подробности в [Оповестяване на риска](#).

Сценарии за представяне

Сценариите, очертани в този раздел, са предназначени да Ви покажат как би могла да се представи Вашата инвестиция. Добра практика би било да ги сравните със съответните сценарии на други продукти. Тези сценарии представляват оценка на бъдещото представяне, базирана на минали данни за това как стойността на тази инвестиция може да варира, и по никакъв начин не представляват точен индикатор. Всяка възвръщаемост, която получавате, зависи от представянето на пазара и от това колко дълго държите ДЗР. Стресовият сценарий показва какво може да получите при екстремни пазарни обстоятелства и не взема предвид ситуация, в която ние не сме в състояние да Ви изплатим.



Следните допускания са използвани за създаване на сценариите в Таблица 1:

Индексен ДЗР (държан в рамките на деня)		
Начална цена на индекса:	P	10 000
Размер на сделката:	TS	1
Марж-а:	M	5 %
Изискване за марж-а (USD):	$MR = P \times TS \times M$	500
Номинална стойност на сделката (USD):	$TN = MR / M$	10 000

Таблица 1

ДЪЛГА ПОЗИЦИЯ Сценарий на представяне	Цена на закриване (bid)	Промяна на цената	Печалба/3 агуба (USD)	КРАТКА ПОЗИЦИЯ Сценарий на представяне	Цена на закриване (offer)	Промяна на цената	Печалба/3 агуба (USD)
Благоприятен	10 150	1.5 %	150	Благоприятен	9 850	-1.5 %	150
Умерен	10 050	0.5 %	50	Умерен	9 950	-0.5 %	50
Неблагоприятен	9 850	-1.5 %	-150	Неблагоприятен	10 150	1.5 %	-150
Стресов	9 500	-5.0 %	-500	Стресов	10 500	5.0 %	-500

Показаните цифри включват всички разходи за продукта. Ако този продукт Ви е бил продаден от друго лице или имате трета страна, която Ви Консултира относно този продукт, тези цифри не включват разходи, които може да се наложи да заплатите на тях. Вашата лична данъчна ситуация, която също може да повлияе на сумата, която ще получите обратно, също не е взета предвид тук.

Какво се случва, ако Admiral Markets UK Ltd. не може да изплати?

В случай че Admiral Markets UK Ltd не може да изпълни финансовите си задължения към клиент, клиентът може да понесе загуба. Въпреки това, в съответствие с Наръчника за клиентски активи (CASS) на Управлението за финансово поведение на Обединеното кралство (Financial Conduct Authority), Admiral Markets UK Ltd е длъжна да отделя парите на дребни клиенти от собствените си средства. Клиентските средства се съхраняват в отделни сметки и не са на разположение на кредиторите на дружеството в случай на несъстоятелност. Ако след несъстоятелност възникне недостиг в обособените клиентски средства, правоимащите клиенти могат да имат право на компенсация по Схемата за компенсация на финансови услуги на Обединеното кралство (Схема за компенсация на финансови услуги). FSCS осигурява защита за правоимащи инвестиционни иски до 85 000 GBP на лице на фирма. Физическите лица обикновено имат право на компенсация и определени по-малки предприятия също могат да отговарят на условията, при спазване на критериите за допустимост на FSCS. По-големите корпоративни субекти обикновено са изключени от покритието по FSCS. Допълнителна информация относно правото на компенсация и покритието е достъпна от Схемата за компенсация на финансови услуги.

Какви са разходите?

Търговията с ДЗР върху базисен индекс включва следните разходи:

Тази таблица показва различните видове категории разходи и тяхното значение			
Кеш и фючъри	Еднократни разходи при влизане или излизане	Спред	Разликата между цената за покупка („оферна цена“) и цената за продажба („bid цена“) се нарича спред. Този разход се реализира всеки път, когато отваряте и затваряте сделка.
		Валутна конверсия	Всички парични средства, реализирани печалби и загуби, корекции, такси и комисионни, които са деноминирани в валута, различна от базовата валута на Вашата сметка, ще бъдат конвертирани в базовата валута на Вашата сметка, използвайки медианните цени на приложимите валутни двойки в търговската платформа, където медианната цена се изчислява като (цена на предлагане + цена на търсене) / 2.
Само парични средства	Еднократни разходи при влизане или излизане	Комисионна	Комисионна се начислява на база сделка за някои от нашите валутни продукти; за повече подробности моля посетете раздел Комисионни на нашия уебсайт.

Само парични средства	Текущи разходи	Дивидентни корекции	Индекс ДЗР подлежат на парични корекции, отразяващи претегления ефект от дивидентните изплащания върху акциите, които съставляват базисния индекс. Вашата сметка ще бъде кредитирана при държане на дълга позиция (покупка) или дебитирана при държане на къса позиция (продажба) със съответната сума на датите без дивидент на акциите, съставляващи индекса, ако сте открили ДЗР на индекс преди края на дневната търговска сесия в деня, предхождащ такива дати без дивидент. ДЗР върху касовия индекс GERMANY40 не подлежи на дивидентни корекции.
Само парични средства	Текущи разходи	Дневна цена на държане	Позициите, държани във Вашата сметка след 23:59:59 часа ЕЕТ, ще подлежат на дневна такса за пренасяне на позиции през нощта, известна също като суап. Тази такса може да бъде положителна или отрицателна, в зависимост от посоката на Вашата сделка и финансовия инструмент. Можете да намерите приложимите суап лихви за всеки инструмент на нашата страница Спецификация на договорите .
Кеш и фючърси	Допълнителни разходи	Такса на дистрибутора	От време на време ние може да споделяме част от нашия спред, комисионни и други такси по сметката с други лица, включително с дистрибутор, който може да Ви е представил.

Моля, винаги преглеждайте нашата страница [Спецификация на договорите](#) преди да продължите с каквато и да е търговия чрез нашата Компания. Като изпълнявате сделка, Вие потвърждавате, че разбирате и приемате всички приложими разходи.

Колко дълго следва да го държа и мога ли да изтегля средства предсрочно?

Както беше посочено по-горе, тези продукти нямат препоръчителен период на държане, нито период на анулиране и следователно нямат такси за анулиране. Отварянето и затварянето на ДЗР върху индекс обикновено може да се извърши по всяко време през работните часове на пазара. Моля, имайте предвид, че държането на ДЗР върху индекс за продължителен период може да доведе до значителни ежедневни разходи за държане. При редки обстоятелства пазарните условия може временно да попречат на затварянето на позиция, в който случай следва да се свържете с нас.

Как мога да подам жалба при необходимост?

Ако не сте доволни от някакъв аспект на услугата, предоставена Ви от Admiral Markets UK Ltd., можете да подадете жалба по един от следните начини:

- **По телефон:** +44 207 726 4003
- **По имейл:** compliance.uk@admiralmarkets.com
- **В писмена форма:** Admiral Markets UK Ltd., Tower 42, 25 Old Broad St, London EC2N 1HN, Обединеното кралство

Допълнителна информация можете да намерите в раздел [Разглеждане на жалби](#) на нашия уебсайт. Ако смятате, че Вашата жалба не е била разрешена по задоволителен начин, можете да я отнесете до Службата на финансовия омбудсман (FOS). Вижте <https://www.financial-ombudsman.org.uk/> за допълнителна информация.

Можете също така да се обърнете към Платформата за онлайн разрешаване на спорове на Европейската комисия; въпреки това, следва да Ви информираме, че е вероятно те да Ви препратят към FOS.

Друга относима информация

Ако има забавяне между момента, в който подавате Вашата поръчка, и момента, в който тя се изпълнява, Вашата поръчка може да не бъде изпълнена на цената, която сте очаквали. Следва да се уверите, че Вашата интернет връзка е достатъчно стабилна преди да търгувате. Разделът [Документи и политики](#) на нашия уебсайт съдържа важна информация относно Вашата сметка и следва да сте запознати с всички условия и политики, които се прилагат.

Нашите спецификации на договорите съдържат допълнителна информация относно търгуването на ДЗР върху базисна валутна двойка. Те могат да бъдат намерени в търговската платформа и на нашия уебсайт: <https://admiralmarkets.com/bg>.