

Цел

Този документ има за цел да Ви предостави ключова информация относно този специфичен инвестиционен продукт и не следва да се възприема като маркетингов материал. Предоставянето на тази информация е законово изискване с цел да Ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалните печалби и загуби, свързани с този продукт, и да Ви даде възможност да сравните този продукт с други предлагани продукти.

Договорът за разлика ("ДЗР") на стоков актив се предлага от **Admiral Markets UK Ltd.** (наричано по-нататък „АМ“, „ние“ или „нас“), дружество, регистрирано в Англия и Уелс в Регистъра на дружествата – регистрационен номер 08171762. Admiral Markets UK Ltd. е оторизирано и регулирано от Управлението за финансово поведение (FCA) – регистрационен номер 595450. Регистрираният офис на Admiral Markets UK Ltd. е: Тауър 42, 25 Old Broad St, Лондон EC2N 1HN, Обединеното кралство. Моля, обадете се на +442077264003 или посетете <https://admiralmarkets.com/bgwww.admiralmarkets.com> за повече информация. за повече информация.

Този документ е актуализиран последно на **31 януари 2026 г.**



Вие сте на път да закупите продукт, който е изключително сложен и може да бъде труден за разбиране.

Какво представлява този продукт?

Договорът за разлика („ДЗР“) е произведен финансов инструмент с ливъридж, сключен директно с АМ. Той позволява на инвеститора да спекулира с покачването или спадането на цените на базов стоков актив, без да притежава базовия актив.

Инвеститорът има възможност да купи (да заеме „long“ позиция) ДЗР, за да се възползва от покачването на цените на стоковите активи; или да продаде (да заеме „short“ позиция) ДЗР, за да се възползва от спадането на цените на стоковите активи. Цената на ДЗР се извлича от тази на базовия стоков актив, която може да бъде или текущата („кеш“) цена, или форуърдната („фючърсна“) цена. Например, ако инвеститор заеме long позиция по ДЗР на ЗЛАТО и цената на ЗЛАТО се покачи, стойността на ДЗР ще се увеличи съответно. След приключване на договора АМ ще изплати на инвеститора разликата между крайната стойност на договора и началната стойност на договора, т.е. печалбата на инвеститора. От друга страна, ако инвеститорът е в дълга позиция и касовата цена на ЗЛАТОТО намалее, стойността на ДЗР също ще намалее – така че в края на договора инвеститорът ще заплати на АМ разликата между closing стойността на договора и opening стойността на договора. ДЗР, които реферират бъдещата цена на стоков актив, функционират по подобен начин, с изключение на това, че имат предварително определена дата на падеж, на която договорът автоматично се затваря. Те винаги трябва да бъдат уреждани финансово и не могат да бъдат уреждани чрез физическо или доставъчно уреждане на какъвто и да е друг стоков актив(и). Ливъриджът при ДЗР също има увеличаващ ефект както върху печалбите, така и върху загубите.

Цели

Целта на ДЗР е да позволи на инвеститора да получи експозиция с ливъридж към движението в стойността на базовия стоков актив (независимо дали е възходящо или низходящо), без да е необходимо действително да закупи, продаде или по друг начин да прехвърли физическия стоков актив. Експозицията е с ливъридж, тъй като инвеститорът трябва да депозира само малка част от общата стойност на договора като първоначален марджин.

Например, ако инвеститор закупи 1.0 ДЗР, представляващ 100 тройунции ЗЛАТО, с първоначална сума на марджин от 5.0% и цена на базовия стоков актив от USD 1,200, първоначалната инвестиция ще бъде $USD\ 1,200 \times 1.0 \times 100 \times 5.0\% = USD\ 6000$. Ефектът от ливъриджа, в този случай 1:20 (1 / 5.0%), е довел до номинална стойност на договора от USD 120,000 (USD 1,200 на тройунция x 1.0 договора x 100 тройунции на договор). Това означава, че при всяка промяна от една точка в цената (т.е. промяна с 0.001) на базовия стоков актив, стойността на ДЗР се променя с USD 1.0. Следователно, ако инвеститорът е в дълга позиция и пазарът нарасне в стойност, ще бъде реализирана печалба от USD 1.0 за всяко нарастване от една точка на този пазар. Обратно, ако пазарът намалее в стойност, ще се понесе загуба от USD 1.0 за всяка точка, с която пазарът намалява в стойност. От друга страна, ако инвеститорът притежава къса позиция, печалба се реализира съобразно всяко намаление на този пазар, а загуба - при всяко увеличение, наблюдавано там.

Касовите ДЗР нямат фиксирана дата на падеж и следователно са безсрочни. Фючърсните ДЗР имат определена дата на падеж, което ограничава периода, през който могат да бъдат държани. При двата типа ДЗР инвеститорите избират колко дълго да поддържат отворена позиция, въз основа на своята търговска стратегия, стил и предвидена цел. Няма препоръчителен период на държане. Автоматично затваряне на ДЗР може да настъпи, ако инвеститорът не депозира допълнителни средства, за да отговори на изискването за марджин в резултат на неблагоприятно ценово движение. Това **настъпва, когато собственият капитал на сметката намалее до определен процент от първоначалния размер на марджина**. При фючърсни ДЗР инвеститорите могат да изберат да търгуват договора за следващия преден месец (например преди затваряне на ноемврийски договор е наличен декемврийски договор). АМ не пренася автоматично позициите, поради което всички отворени фючърсни ДЗР позиции ще бъдат затворени при изтичане на срока без предварително уведомление. АМ може също така да прекрати всеки ДЗР договор, ако условията на договора бъдат нарушени.

Целеви инвеститор

Този продукт е предназначен за инвеститори, които вече имат разбиране и предишен опит в търговията с продукти с ливъридж. Преди инвестиране инвеститорите следва да разбират как се формират цените на ДЗР, концепциите за марджин и ливъридж и възможността за загуба на капитал. Те следва също така да са наясно с рисковете и ползите от ДЗР в сравнение с директната покупка на базовия стоков актив. Инвеститорите следва да разполагат с финансови средства, за да понесат загубата на инвестираната сума, при спазване на защитата от отрицателен баланс, предлагана от Дружеството.

Какви са потенциалните рискове и възвръщаемост?

Индикатор за риск

Индикаторът за риск е обобщение на нивото на риск, което този продукт има в сравнение с други продукти. Той показва колко вероятно е продуктът да загуби пари поради пазарни движения или защото ние не сме в състояние да ви платим.

Определихме този продукт с рискова категория 7 от 7, което представлява най-високата възможна рискова класа. Това определя потенциалните загуби от бъдещото представяне на продукта на много високо ниво.

ДЗР са продукти с ливъридж, които поради движенията в базовия пазар могат бързо да генерират загуби. Загубите могат да достигнат размера на инвестираната сума и евентуално да изискват внасянето на допълнителни средства. АМ предоставя защита на дребните инвеститори срещу дефицити по сметката, съгласно [Политиката за защита при отрицателен баланс по сметката](#). Въпреки това няма защита на вашия капитал срещу пазарен риск, кредитен риск или риск от ликвидност.

Имайте предвид валутния риск. Възможно е да купувате или продавате ДЗР във валута, която се различава от базовата валута на вашата сметка. Крайната сума, която може да получите в замяна, зависи от обменния курс между двете валути. Този риск не е взет предвид в индикатора за риск, който виждате по-горе.

Условията на пазара могат да доведат до затварянето на вашата ДЗР сделка със стоков актив на по-неблагоприятна цена, което може значително да повлияе на нивото на получаваната от вас възвръщаемост. Запазваме си правото да закрием вашия отворен ДЗР договор, ако не поддържате минималното изискуемо гаранционно обезпечение, ако имате задължения към АМ или ако нарушавате пазарните регулации. Този процес може да бъде автоматизиран.

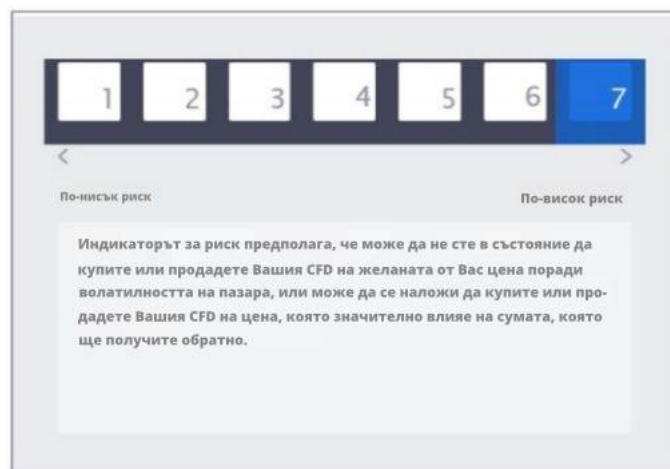
Бъдещото пазарно представяне не е защитено, поради което можете да загубите част или цялата си инвестиция. Ако не сме в състояние да ви изплатим дължимото, можете да загубите цялата си инвестиция. Въпреки това можете да се възползвате от схема за защита на потребителите (вижте раздела „Какво се случва, ако Admiral Markets UK Ltd. не е в състояние да ви плати“). Индикаторът за риск, който виждате по-горе, не отчита тези защити. Следва също да имате предвид други рискове, включително риск от контрагент, нива на марджин и ливъридж. Пълни подробности можете да намерите в нашето [Оповестяване на риска.Оповестяване на риска](#).

Сценарии за представяне

Сценариите, очертани в този раздел, са предназначени да ви покажат как би могла да се представи вашата инвестиция. Добра практика би било да ги сравните със съответните сценарии на други продукти. Тези сценарии представляват оценка на бъдещата ефективност, базирана на минали данни относно това как стойността на тази инвестиция може да варира, и по никакъв начин не представляват точен индикатор. Всякакви възвръщаемости, които получавате, зависят от представянето на пазара и продължителността на времето, през което държите ДЗР-то. Стресовият сценарий показва какво може да получите при екстремни пазарни обстоятелства и не отчита ситуация, при която ние не сме в състояние да ви изплатим.

Следните допускания са използвани за създаване на сценариите в Таблица 1:

ДЗР на стоков актив (държан вътрედневно)		
Начална цена на стоковия актив:	P	1 200
Размер на сделката:	TS	100
Марджин:	M	5 %
Изискване за марджин (USD):	$MR = P \times TS \times M$	6 000



Номинална стойност на сделката (USD):

TN = MR / M

120 000

Таблица 1

ДЪЛГА ПОЗИЦИЯ Сценарий на ефективност	Цена на затваряне (bid)	Промяна в цената	Печалба/Загуба (USD)	КЪСА ПОЗИЦИЯ Сценарий на ефективност	Цена на затваряне (offer)	Промяна в цената	Печалба/Загуба (USD)
Благоприятен	1 218	1.5 %	1 800	Благоприятен	1 182	-1.5 %	1 800
Умерен	1 206	0.5 %	600	Умерен	1 194	-0.5 %	600
Неблагоприятен	1 182	-1.5 %	-1 800	Неблагоприятен	1 218	1.5 %	-1 800
Стресов	1 140	-5.0 %	-6 000	Стресов	1 260	5.0 %	-6 000

Посочените цифри включват всички разходи по продукта. Ако този продукт Ви е бил продаден от друго лице или имате трета страна, която Ви Консултира относно този продукт, тези цифри не включват разходи, които може да се наложи да заплатите на тях. Вашата лична данъчна ситуация, която също може да повлияе на размера на възвръщаемостта, също не е взета предвид тук.

Какво се случва, ако Admiral Markets UK Ltd. не може да изплати задълженията си?

В случай че Admiral Markets UK Ltd не може да изпълни финансовите си задължения към клиент, клиентът може да понесе загуба. Въпреки това, в съответствие със Сборника за клиентски активи (CASS) на Управлението за финансово поведение на Обединеното кралство (Financial Conduct Authority), Admiral Markets UK Ltd е длъжна да отделя парите на дребните клиенти от собствените си средства. Парите на клиентите се съхраняват в обособени сметки и не са на разположение на кредиторите на дружеството в случай на неплатежоспособност. Ако след неплатежоспособност възникне дефицит в обособените клиентски средства, допустимите клиенти могат да имат право на обезщетение по силата на британската Схема за компенсиране на финансови услуги (Financial Services Compensation Scheme). FSCS предоставя защита за допустими инвестиционни искове до 85 000 GBP на лице на фирма. Физическите лица обикновено отговарят на условията за обезщетение, а някои по-малки предприятия също могат да се квалифицират при спазване на критериите за допустимост на FSCS. По-големите корпоративни образувания обикновено са изключени от покритието на FSCS. Допълнителна информация относно допустимостта и покритието е достъпна от Схемата за компенсиране на финансови услуги.

Какви са разходите?

Търговията с ДЗР върху базов стоков актив включва следните разходи:

Тази таблица показва различните видове категории разходи и тяхното значение			
Кеш и фючърси	Еднократни разходи при влизане или излизане	Спред	Разликата между цената на покупка („цена на предлагане“) и цената на продажба („цена на търсене“) се нарича спред. Този разход се реализира всеки път, когато отваряте и затваряте сделка.
		Валутна конверсия	Всички парични средства, реализирани печалби и загуби, корекции, такси и разходи, деноминирани в валута, различна от базовата валута на вашата сметка, ще бъдат конвертирани в базовата валута на вашата сметка, като се използват медианните цени на приложимите валутни двойки в търговската платформа, където медианната цена се изчислява като (цена на предлагане + цена на търсене) / 2.
Само парични средства	Еднократни разходи при влизане или излизане	Комисионна	Комисионна такса се начислява на база отделна сделка за някои от нашите продукти ДЗР на стокови активи, за повече подробности моля посетете раздела Комисионни в нашия уебсайт. в нашия уебсайт.
Само парични средства	Текущи разходи	Дневна такса за държане	Позициите, държани във вашата сметка след 23:59:59 часа ЕЕТ, ще подлежат на дневна такса за пренасяне през нощта, известна също като суап. Тази такса може да бъде положителна или отрицателна, в зависимост от посоката на вашата сделка и инструмента. Можете да намерите приложимите суап лихви за всеки инструмент на нашата страница Спецификация на договорите .
Кеш и фючърси	Случайни разходи	Такса на дистрибутора	Ние можем от време на време да споделяме част от нашия спред, комисионни и други такси по сметката с други лица, включително с дистрибутор, който може да ви е представил.

Моля, винаги преглеждайте нашата страница [Спецификация на договора](#) преди да пристъпите към каквато и да е търговска дейност чрез нашата Компания. Като изпълнявате сделка, Вие потвърждавате, че разбирате и приемате всички приложими разходи.

Колко дълго следва да го държа и мога ли да изтегля средства предсрочно?

Както е посочено по-горе, тези продукти нямат препоръчителен период на държане, нито период на анулиране и следователно няма такси за анулиране. Отварянето и затварянето на ДЗР върху стоков актив може общо взето да се извърши по всяко време през пазарните часове. Моля, имайте предвид, че държането на ДЗР върху стоков актив за продължителен период може да породви значителни ежедневни разходи за държане. При редки обстоятелства пазарните условия могат временно да възпрепятстват затварянето на позиция, в който случай следва да се свържете с нас.

Как мога да подам жалба, ако е необходимо?

Ако не сте доволни от какъвто и да е аспект на услугата, предоставена Ви от Admiral Markets UK Ltd., можете да подадете жалба по един от следните начини:

- **По телефон:** +44 207 726 4003
- **По имейл:** compliance.uk@admiralmarkets.com
- **В писмена форма:** Admiral Markets UK Ltd., Tower 42, 25 Old Broad St, Лондон EC2N 1HN, Обединеното кралство

Допълнителна информация можете да намерите в раздел [Разглеждане на жалби](#) на нашия уебсайт. Ако смятате, че Вашата жалба не е била разгледана по задоволителен начин, можете да я препратите до Службата на финансовия омбудсман (FOS). Вижте <https://www.financial-ombudsman.org.uk/> за допълнителна информация.

Можете също така да се обърнете към Платформата за онлайн разрешаване на спорове на Европейската комисия; въпреки това следва да Ви информираме, че е вероятно те да Ви препратят към FOS.

Друга относима информация

Ако възникне забавяне между момента, в който подавате Вашата заявка, и момента на нейното изпълнение, Вашата заявка може да не бъде изпълнена на очакваната от Вас цена. Трябва да се уверите, че Вашата интернет връзка е достатъчно стабилна, преди да търгувате. Разделът [Документи и политики](#) на нашия уебсайт съдържа важна информация относно Вашата сметка и следва да сте запознати с всички условия и политики, които се прилагат. Нашите договорни спецификации съдържат допълнителна информация относно търговията с ДЗР върху базов стоков актив. Те могат да бъдат намерени на търговската платформа и на нашия уебсайт: <https://admiralmarkets.com/bg>.